



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

О Б Я В А

До заинтересованите лица и общественост

*На основание чл.4, ал. 3 от Наредбата за извършване на оценка на въздействието
върху околната среда – ОВОС /ДВ бр.25/2003г., изм. ДВ бр. 3/2011г./*

СТОЛИЧНА ОБЩИНА

С ъ о б щ а в а

На засегнатото население, че Столична община има инвестиционно предложение за реализиране на проект Ремонт и възстановяване на парк „Владимир Заимов“, район „Оборище“.

Информация по чл.4, ал.3 от Наредбата за извършване на оценка на ОВОС

1. Данни на възложителя:

Столична община

Адрес: гр. София, ул. „Московска“ № 33

Телефон и лице за контакти: Димитър Данчев – директор на дирекция „Зелена система“ към Столична община тел. 9041421

2. Резюме на предложението:

Проектът е изготвен по възлагане на Столична община и представлява Ремонт и възстановяване на парк „Владимир Заимов“.

Паркът се намира в район „Оборище“, заема целия УПИ I-за парк и КОО с ид. № 68134.406.120, кв. 582, м. Лиляна Димитрова, зона Г-13, с площ 102 дка.

Парк Владимир Заимов е един от централните градски паркове и е особено популярен като място за разходка, спорт и културни дейности. В парка е разположен и театър „София“.

Паркът е изграден през 50-те години на 20-ти век. Разполага с богата дървесна и храстова растителност. Настилките и инженерните системи – ВК, електрозахранване и пр. са силно амортизирани и се нуждаят от основен ремонт.

За целта е изготвен проект, който запазва основните характеристики на парка – алейната мрежа, обемно-пространствената композиция, основните композиционни елементи. Предприемат се действия за ремонт и възстановяване на асфалтовите алеи,

внасяне на декоративни настилки от бетонови плочи и павеа. Предвижда се изграждане на нова тематична детска площадка, площадка за обучение на кучета, разширение на фитнес площадката и площадки за уъркаут, нова зона за игри с топка. Обособяват се места за отдых в зелените площи с шезлонги и стойки за хамаци, пикник зони с маси и пейки, както и кътове за игра на шах. Предвижда се ново парково обзавеждане – пейки, кошчета за отпадъци, указателни табели, и др. Детските площадки се допълват с нови елементи, или ограда. Растителната композиция се допълва с алейна растителност от декоративни, устойчиви на градските условия видове с разнообразни цветове на листната маса. Оформят се иглолистни и цъфтящи групи от храсти, треви и перенни цветя. Реконструират се тревните площи и се допълва поливната система. Предвижда се изграждане на нов водопровод, разположен в зелените площи, цялостна реконструкция на канализацията, която ще поеме отводняването на новите обекти в парка – автоматизираната тоалетна, двата броя преместваеми обекта за хранене, парковите чешми, батута и сухия фонтан. Площадковата канализация в парка ще се зауства в съществуващата улична канализация. Подменя се парковото осветление като се използват LED осветителни тела.

С проекта е осигурена достъпна среда на територията на парка, включително и при ползване на съоръженията на детските площадки.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности:

Изпълнението на проекта: „Ремонт и възстановяване на парк „Владимир Заимов“ няма връзка и не оказва въздействие върху прилежащите територии и разположените върху тях обекти.

4. Местоположение на площадката:

Проектът „Ремонт и възстановяване на парк „Владимир Заимов“ предвижда цялостно обновяване на парка – на площ от 102 дка, разположен в УПИ I – „За парк“, кв. 582, местност Лиляна Димитрова, район Оборище, ул. „Янко Сакъзов“.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на експлоатацията на обекта:

Проектът не предвижда използване на природни ресурси по време на експлоатацията.

6. Отпадъци, които се очаква да се генерират и предвиждания за тяхното третиране:

При изпълнение на строителните дейности ще се формират следните видове отпадъци:

- От разрушаване на съществуващи настилки - строителни отпадъци, които се предвижда да се извозват до депо „Враждебна“.
- Отпадъци от премахване на суха и негодна растителност – ще се извозват до инсталация за биологично третиране „Хан Богров“.
- Земните маси от изкопни работи ще се ползват в границите на обекта за моделиране на терена.
- По време на строителството ще се ползват химически тоалетни. Питейната вода ще се доставя на работната площадка бутилирана.

7. Очаквани количества и тип отпадъчни води и начин за тяхното третиране:

Не се очаква генериране на отпадъчни води при изпълнение на строителните дейности.