



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН "ОБОРИЩЕ"

1505 София, бул. Мадрид 1, тел. 02 / 815 76 39, факс 02 / 944 16 67

ДОГОВОР

№ _____ / _____

Днес, _____ 2017 г., в гр. София, между:

1. **РАЙОН «ОБОРИЩЕ» - СТОЛИЧНА ОБЩИНА**, с адрес: гр.София, бул. „Мадрид” № 1и с БУЛСТАТ 0006963270511, представлявана от Васил Цолов – кмет на района, наричан, за краткост в този Договор, **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна, и от друга странаи

2....., представлявано от.....- управител, със седалище и адрес на управление, ЕИК, наричанпо-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна,

на основание чл. 194 от Закона за обществените поръчки, във връзка с чл. 20, ал. 3, т. 1 от Закона за обществените поръчки,

се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извършва, при възникване на необходимост и след изрично възлагане от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, и съгласно предварително одобрени единични цени, описани в ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, представляваща Приложение №1, следните дейности:

1. Поддържане на подлези, пасарелки, канавки банкети, тротоари и асфалтовите настилки по уличната мрежа на територията на СО район „Оборище“.

2. Извършване на текущи ремонти на обектите, описани в т. 1;

(2) Видовете работи ще се възлагат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при възникване на необходимост установена чрез сигнали от граждани и/или институции, констативни протоколи от съответните длъжностни лица и др.

(3) Настоящият договор се сключва със срок от датата на подписването му от страните до изчерпване на финансовия ресурс на Възложителя и/или до провеждане на конкурс и сключване на договор за изпълнение на дейностите от страна на Столична община, което от условията настъпи първо.

II. ПЕНИ И ЦЕНООБРАЗУВАНЕ





СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН "ОБОРИЩЕ"

1505 София, бул. Мадрид 1, тел. 02 / 815 76 39, факс 02 / 944 16 67

Чл.2 (1) Прогнозната стойност на възлаганите при възникване на конкретна необходимост дейности не може да надвишава сумата от **лв. () без ДДС или лв. (.....) сДДС.**

(2) Стойността на възложените видове работи се определя съгласно единичните цени, заложи в ценовата оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

(3) Срокът за изпълнение на дейностите по чл.1 е до изчерпване на бюджетните средства.

III. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.3 (1) Приемането, отчитането и разплащането на извършените дейности ще става след представяне на Акт образец 19, придружен с количествена сметка за действително извършени РСМР по одобрени единични цени на видовете ремонтни работи.

(2) Плащането на извършените работи се извършва в 30 (тридесет) дневен срок след подписване на акт обр. 19 и представяне на фактура от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл.4 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ с възлагателно писмо, включващо месечни манипулационни планове, се задължава да възлага на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** подлежащите на изпълнение работи, съобразено с разчетените средства в бюджета.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да възложи допълнителни видове работи с отделни манипулационни планове, когато възлагането не съвпада с месечния манипулационен план.

(3) Да получи изпълнение, съответстващо на уговорено между страните и предвидено в настоящия договор и офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.**

(4) Да участва със свой представител при приемане на съответния обект.

(5) Да уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** писмено в 5 (пет) дневен срок след установяване на появили се в гаранционния срок дефекти.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да приема изпълнената работа, на базата на протокол за извършена работа с описание на вида, количеството и оценка на качеството на свършените дейности и със съответните отчетни





СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН "ОБОРИЩЕ"

1505 София, бул. Мадрид 1, тел. 02 / 815 76 39, факс 02 / 944 16 67

документи.

(7) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извършва текущ контрол по изпълнение на възложените работи, за които се съставят двустранно подписани констативни протоколи.

(8) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право, при констатиране на некачествено извършени работи, влягане на некачествени или нестандартни материали и съоръжения, да спират извършването на СМР до отстраняване на нарушението. Подмяната на същите и отстраняването на нарушенията са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.5 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи договореното възнаграждение при точно изпълнение на възложените работи.

Чл.6 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

(1) Да изпълнява възложените дейности качествено и в договорения срок и обем, като организира и координира цялостния процес на строителството в съответствие с: уговореното в настоящия договор и действащото законодателство в Република България

(2) Да влага при изпълнението качествени материали, конструкции и съоръжения, отговарящи на нормативните изисквания.

(3) Да предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** възможност да извършва контрол по изпълнението на работите.

(4) Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци и др., констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на съответния обект.

(5) Да съставя, оформя и представя необходимите документи за заплащане, отчитащи извършените СМР (количествени сметки, акт за извършени СМР и фактури).

(6) Да отчита и представя фактури за вложените материали за допълнително възникналите нови видове работи.

(7) Да не допуска повреди или разрушения на инженерната инфраструктура в и извън границите на обектите, при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

(8) Да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките. Санкциите при констатирани нарушения са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(9) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да спазва всички изисквания, предписания и срокове, възложени му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.





СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН "ОБОРИЩЕ"

1505 София, бул. Мадрид 1, тел. 02 / 815 76 39, факс 02 / 944 16 67

(10) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** са задължава да създаде организация за реагиране в аварийно възникнали ситуации в събота, неделя и официални празници, при необходимост и след възлагане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

V. ГАРАНЦИОНЕН СРОК И ОТГОВОРНОСТИ

Чл.7 (1) Гаранционните срокове за отделните видове дейности се определят съобразно чл. 20, ал. 4 от Наредба № 2 от 31 юли 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти, считано от датата на подписване на окончателния приемо-предавателен протокол.

(2) При поява на дефекти в сроковете на предходната алинея, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява писмено **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в 5 (пет) дневен срок след установяването им.

(3) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани за своя сметка появили се дефекти в гаранционния срок. Срокът за отстраняването им се договаря допълнително между страните по договора. Поправките се приемат с констативен протокол, съставен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**.

Чл.8 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен незабавно да уведоми писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при неизпълнение по обективни причини договорните задължения.

Чл.9 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи неустойки при прекратяване на договора по чл.17, т.3 при неосигуряване на бюджетни средства.

Чл. 10 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действия или бездействия на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в резултат, на които възникват:

- 1.Смърт или злополука на което и да било физическо лице.
- 2.Загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на договора през времетраенето му.

Чл.11.ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** само писмено възложените и приети работи. Изпълнени, но невъзложени от инвеститора работи не се заплащат, а остават за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.12. Всички щети, понесени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в резултат на грешки, недостатъци и пропуски, настъпили в резултат на некачествено изпълнение, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.13. При некачествено изпълнение, отразено писмено от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани дефектите в 3 /три/ дневен срок от датата на писмена констатация. При неизпълнение в определения срок, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на стойността на договорената, но некачествено изпълнена работа в отчета за текущия месец. Некачественото изпълнение се констатира с





СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН "ОБОРИЩЕ"

1505 София, бул. Мадрид 1, тел. 02 / 815 76 39, факс 02 / 944 16 67

констативен протокол, снимков материал и се изпраща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на адреса на дружеството.

Чл. 14. За възложена от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, но неизпълнена работа в срок по необективни причини от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, последният дължи неустойка 10% от стойността на неизпълнената работа, за всеки ден от просроченото време.

Чл. 15. За обективни причини и обстоятелства, довели до неизпълнение на манипулациите в посочените срокове, ще се считат лоши метеорологични условия, доказани с протокол от метеорологичната служба, ограничителни мерки на органите на сигурността и реда или др. подобни, чиито характер подлежи на доказване от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 16. Неустойките по чл.14 и чл.14 се удържат от стойността на изпълнените работи за текущия месец и се отразяват в протокола за извършената работа.

VI. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.17 Настоящия договор може да бъде прекратен:

- (1) С изтичане на договорения срок;
- (2) По взаимно съгласие с двустранно писмено споразумение;
- (3) При не неосигуряване на бюджетни средства за 2017 г., с 10 /десет/ дневно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**
- (4) При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора, с 10 /десет/ дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.
- (5) При двукратно некачествено, лошо и ненавременно изпълнение или 15 – дневно неизпълнение на задълженията от страна на Изпълнителя, договорът се прекратява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** без предизвестие. В този случай, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа внесената гаранция за изпълнение.
- (6) При разходване на бюджетния ресурс
- (7) При сключване на договор за изпълнение на дейностите от страна на Столична община

VII. ГАРАНЦИЯ

Чл.18 При подписване на договора, изпълнителят внася гаранция, обезпечаваща изпълнението на задълженията му по договора в размер на 5% от прогнозната стойност за извършване на дейността, предмет на настоящия договор.

Чл.19 Внесената гаранция за изпълнение на поръчката се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, след приключване на договора, освен в случаите на чл.17, т.4 и т 5, без да се дължат лихви.





СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН "ОБОРИЩЕ"

1505 София, бул. Мадрид 1, тел. 02 / 815 76 39, факс 02 / 944 16 67

VIII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

Чл.20 Изменения, допълнения и прекратяване на договора се извършват по взаимно писмено съгласие на страните.-

Чл.21 За неуредените в настоящия договор случаи се прилагат действащите нормативни актове.

Чл.22 Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра - един за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Приложения: Ценовото предложение на изпълнителя Приложение 1 и Приложение 2

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ВАСИЛ ЦОЛОВ

Кмет на СО-район «Оборище»

Г.ЧУМАЧЕНКОВА

Началник отдел ФСДБ

